



Comune di Salizzole

Settore Edilizia Privata

Piazza castello n. 1 - Salizzole

Tel. 045/7100013

Cod. Fisc. 00709050231 - Part. IVA 00660970237

E-mail ordinaria: info@comune.salizzole.vr.it

P.E.C.: salizzole.vr@cert.ip-veneto.net

**Marca da Bollo
DA € 16,00**

(da non apporre in caso di certificato ad uso successione o rilasciato ad ONLUS, Ente Pubblico o Cooperativa di costruzioni)

OGGETTO: RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

RESIDENTE A

IN VIA/PIAZZA

IN QUALITÀ DI

CON RECAPITO TELEFONICO PER EVENTUALI COMUNICAZIONI

C H I E D E

Il rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica previsto dall'art. 30 – commi 2 e 3 – del D.P.R. n. 380/2001 relativo al terreno sito in Comune di Salizzole e censito al Catasto Terreni al

Foglio n. Mappali n.

Foglio n. Mappali n.

Foglio n. Mappali n.

Foglio n. Mappali n.

Foglio n. Mappali n.

Foglio n. Mappali n.

Il certificato va rilasciato in bollo (oppure: esente da bollo come previsto dal D.P.R. 26.10.1972 n. 642 modificato con D.P.R. 30.12.1982 n. 955 per uso

e deve contenere, oltre l'esplicita menzione della legge sopraccitata, i seguenti elementi:

- Zonizzazione
- Prescrizioni di zona
- Eventuali varianti

Con osservanza

Li

Il Richiedente

.....

Allega:

- copia estratto di mappa catastale con indicati i mappali oggetto della presente richiesta;
- marca da bollo da €.16,00 per il rilascio (non è dovuta in caso di successione, enti pubblici);
- attestazione del versamento dei diritti di segreteria secondo le modalità fissate con Delibera di G.C. 12/2017, pari a €.50,00 fino a 15 mappali, ed €. 75,00 oltre i 15 mappali, l'importo può essere versato:
 - a mezzo di bollettino postale intestato alla Tesoreria del Comune di Salizzole C.C.P. n. 18356378;
 - a mezzo di bonifico bancario intestato alla Tesoreria del Comune di Salizzole, appoggiato su Intesa San Paolo SpA - IBAN: IT 32 C030 6912 1171 0000 0046 340.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali): I dati personali riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento in oggetto e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo

Avvertenze importanti:

Il presente modello, compilato in ogni sua parte, va presentato all'ufficio protocollo del Comune di Salizzole in forma cartacea oppure in modalità telematica tramite PEC (Posta elettronica Certificata) del Comune Salizzole.vr@cert.ip-veneto.net;

Il certificato di destinazione urbanistica conserva la validità di un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;

La domanda che presenti irregolarità sostanziali o sia carente di uno o più elementi richiesti dal presente modello, viene archiviata se entro il termine indicato dall'Amministrazione non vengono presentate le integrazioni richieste dal responsabile del procedimento;

Finalità ed utilizzo della certificazione

Quando si stipula un atto pubblico di compravendita, di divisione o di donazione avente ad oggetto un terreno che non sia pertinenza di un edificio qualsiasi sia la sua superficie ;

Quando si stipula un atto pubblico di compravendita, di divisione o di donazione avente ad oggetto un terreno che costituisce pertinenza di un edificio censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano se di superficie uguale o superiore a 5.000 mq.

Come, Dove ritirare il certificato

Dovrà essere ritirato a mano presso l'Ufficio Tecnico Comunale - Settore Edilizia Privata Urbanistica (1° piano del municipio), PREVIO PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA CONSEGNADO LA MARCA DA BOLLO DA €.16,00 (Ove ne ricorrano i presupposti) entro 30 gg. dalla presentazione, nei giorni di martedì e giovedì dalle 8,30 alle 13,00 oppure il martedì pomeriggio dalle 14,30 alle 17,00.

Può essere spedito all'indirizzo indicato dal richiedente se alla domanda di certificazione urbanistica viene allegata una busta preaffrancata, nel caso in cui l'affrancatura sia inferiore all'importo di bollo dovuto questo ente non è tenuto a sopperire alle maggiori spese di affrancatura ne al pagamento di eventuali sanzioni che saranno in capo al richiedente.

Chi può richiedere e ritirare il Certificato di Destinazione Urbanistica

La richiesta può essere effettuata dal proprietario o dal titolare di altro diritto che conferisca la facoltà di svolgere attività edilizie.

Qualora al ritiro cartaceo provveda persona diversa dal richiedente si ricorda che il certificato non potrà essere consegnato in assenza di delega o procura in originale comprensiva dei documenti di identità del delegante.

Informazioni e contatti:

Ufficio Tecnico Comunale – Settore Edilizia Privata Urbanistica – arch. Diano Zanetti
Piazza Castello n. 1
37056 Salizzole (VR)

Tel. 045/7100013

E-mail ordinaria: info@comune.salizzole.vr.it